



MIRA GROUP
ремонт и дизайн интерьера

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ КЛИЕНТОВ И ПАРТНЕРОВ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ
КОМПАНИИ МИРА ГРУПП

СОДЕРЖАНИЕ

	ЗНАКОМСТВО		
10	ПОКУПКА МАТЕРИАЛОВ И КОМПЛЕКТАЦИЯ	26	ПОРТФОЛИО: ПРИМЕРЫ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ
13	КАЧЕСТВО	33	ОФИСЫ
17	РАБОТА С КЛИЕНТОМ	34	YOUTUBE
20	ПОРТФОЛИО. ФОТО ВЫПОЛНЕННЫХ РЕМОНТОВ	35	INSTAGRAM
23	ЭКСКУРСИЯ	36	РЕЙТИНГ
24	СТАНЦИИ МЕХАНИЗИРОВАННОЙ ШТУКАТУРКИ	37	НАШИ КЛИЕНТЫ
25	ДИЗАЙН-СТУДИЯ		КОНТАКТЫ

ЛЮДИ И ТЕХНОЛОГИИ – ВСЁ, ЧТО НУЖНО, ЧТОБЫ СТАТЬ №1 НА РЫНКЕ

Я открыл Mira Group весной 2019 года и с первых дней работы сделал упор на две области: людей и технологии.

В этой презентации я расскажу про наши результаты в сфере ремонта и дизайна интерьеров и познакомлю с командой Mira Group.



АЛЕКСАНДР КОМАРИЦКИЙ

Основатель Mira Group

 **ALEXANDR_KOMARITSKY**

200

ЧЕЛОВЕК РАБОТАЕТ, ЧТОБЫ ВАШИ ОБЪЕКТЫ СОЗДАВАЛИСЬ

На этом фото только часть команды головного краснодарского офиса Mira Group.

Управление, дизайнеры, визуализаторы, технический надзор, операторы колл центра, служба снабжения и комплектации, финансовый отдел, отдел разработки и маркетинга. Руководители проектов и мастера трудятся в 12 городах РФ организовывая процесс стройки комфортным для клиентов



**ЗНАКОМСТВО.
ЛИЦА КОМПАНИИ**



СТРАТЕГИЯ

Комарицкий Александр
Основатель компании



РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ

Комарицкая Анна
Руководитель студии дизайна

**ЗНАКОМСТВО.
ЛИЦА КОМПАНИИ**



ОПЕРАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Иноземцев Максим
Управляющий партнёр



КАЧЕСТВО И ТЕХНОЛОГИЯ

Мордвинов Виталий
Технический директор



ПРОГРАММЫ И IT-РАЗРАБОТКИ

Фейзов Теймур
Администратор

НАШ ГЛАВНЫЙ ПРОДУКТ – РЕМОНТ КВАРТИР. НО ЭТО НЕ ВСЁ!

Основным направлением работы Mira Group является ремонт квартир и домов. Мы выполняем более 150 ремонтов в год жилой недвижимости комфорт и бизнес класса.



Наша студия интерьерного дизайна со своим штатом дизайнеров и визуализаторов в год создает 50 индивидуальных и детально проработанных пространств. За первый год работы получила награду лучшая дизайн студия Краснодарского края в 2021 году.

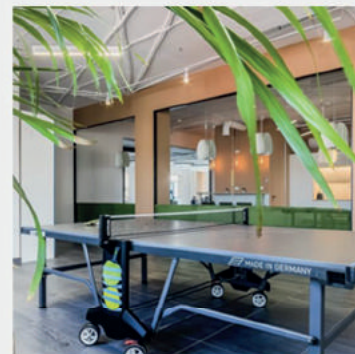


В компании создано инвестиционное направление. Мы создаем недвижимость в формате всё включено.

**ЗНАКОМСТВО.
ТОВАРНЫЙ ЗНАК**



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС



г.Краснодар
улица Красных Партизан 367, 5 этаж

! РЕМОНТ КВАРТИР ДОЛЖЕН БЫТЬ КОМФОРТНЫМ И ОТКРЫТЫМ ПРОЦЕССОМ ДЛЯ КЛИЕНТА

Мы уделили большое количество времени, чтобы был прозрачный финансовый учет и понятное ценообразование для клиента.

Для этого мы используем приложение **101** и открытый прайс на работы



10

Монтаж черновой сантехники

8.1.1 Штробление для прокладки Трубопроводов в Стяжка пола / газоблок/ кирпич; диаметр трубопроводов до 32 мм	3 600,00
--	----------

12 м.пог. x 300,00

8.4.1 Монтаж Точки ХВС, ГВС; Полипропилен; Сшитый полиэтилен, Металлопластик диаметр отходящего подключения до 3/4"; диаметр трубы до 32мм:	11 700,00
---	-----------

13 шт. × 900.00

8.6.1 Монтаж Инсталляции унитаза, умывальника, биде; включая: сборку, установку на готовое место, подключение к готовой точке водоснабжения и канализации. Не менее 10% от стоимости изделия	3 500,00
--	----------

1 шт. x 3 500.00

8.1.2 Штробление для прокладки Трубопроводов в Бетон / Монолит; диаметр трубопроводов до 32 мм	2 750,00
--	----------

5 м.пог. x 550,00

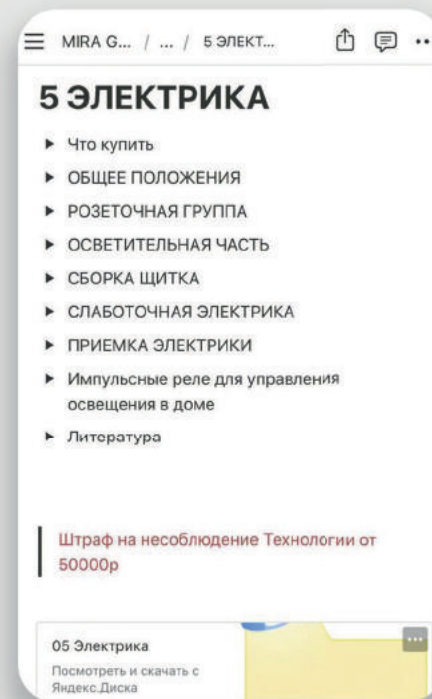
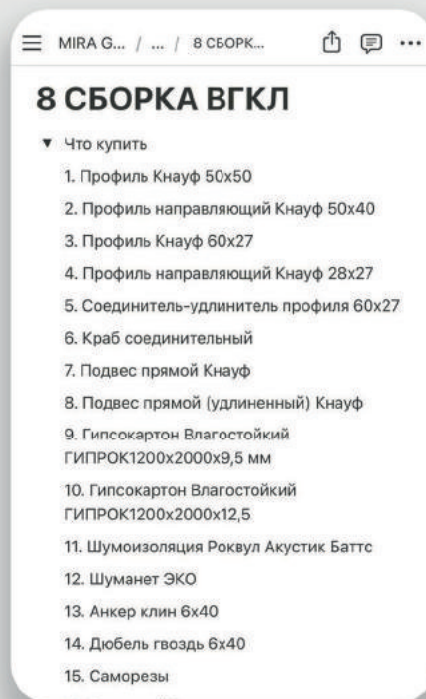
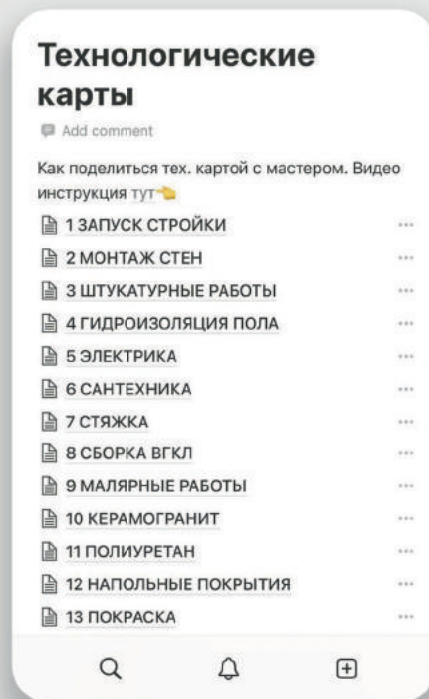
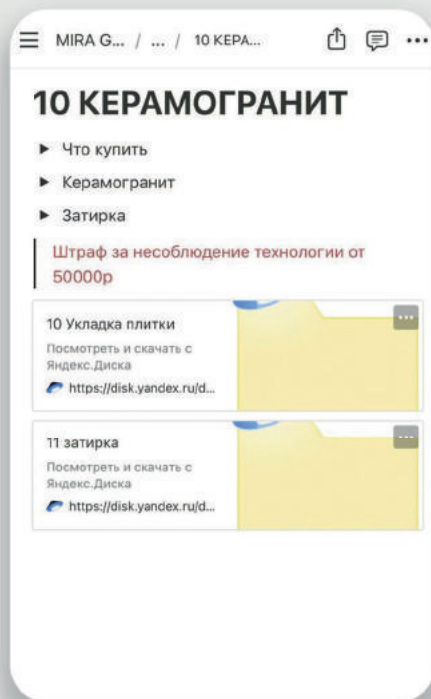
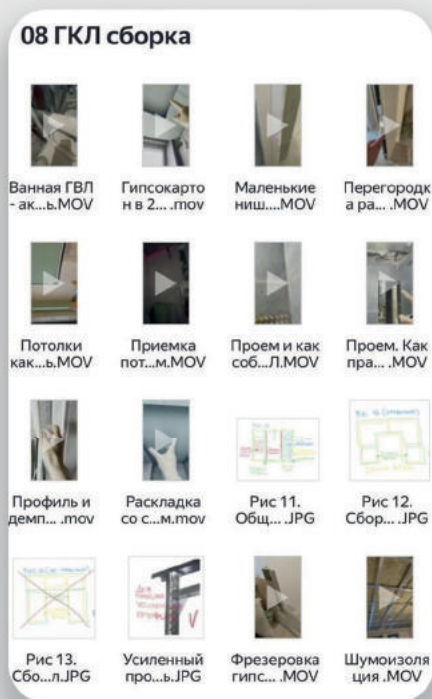
8.4.2 Монтаж Точки канализации, Пластиковым трубопроводом, соединениее раструбом; диаметром	6 300,00
---	----------

Д

Добавить перевод
Чтобы оплатить счет получателю



107



**! ВСЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ
ВЕДУТСЯ СОГЛАСНО ОПИСАННЫХ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КАРТ
С ОТКРЫТЫМ ДОСТУПОМ КЛИЕНТУ**

до
30%

МЫ ОТДАЕМ
наши оптовые скидки до 30%
на материал от магазинов партнеров.



МЫ ПОМОГАЕМ
с закупкой материалов,
расчетом количества, оформлением
доставки и приемкой материала.

РЕГУЛЯРНАЯ ПРОВЕРКА КАЧЕСТВА

Каждый четверг в компании - **ДЕНЬ КАЧЕСТВА**.

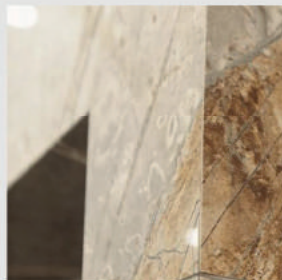
Руководители проектов совместно с управляющим партнером и техническим директором, посещают действующие объекты для дополнительного контроля качества и сроков работ.



**! УДЕЛЯЕМ БОЛЬШОЕ ВНИМАНИЕ
К ДЕТАЛЯМ В РЕМОНТЕ
И ПОРЯДКУ НА ОБЪЕКТАХ**



Соединение ламината
и керамогранита
без порожка



Внешние углы
плитки с запилом
под 45°



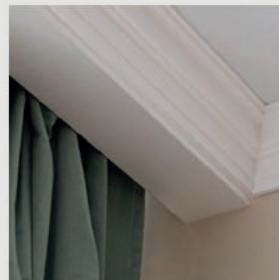
Монтаж сплит систем
без кабель каналов



Монтаж полок
из керамогранита
и конструкций
из плитки



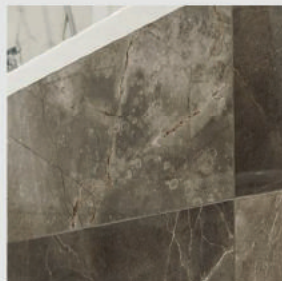
Стык столешницы
и фартука без
плинтуса



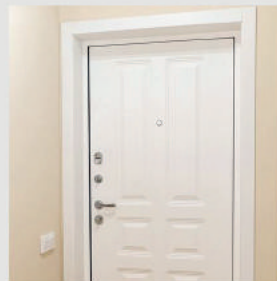
Скрытые ниши под
карниз



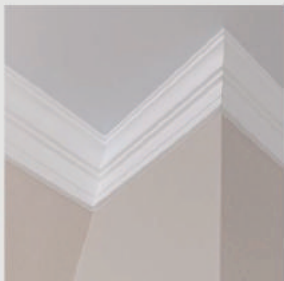
Ниши под
встроенный шкаф



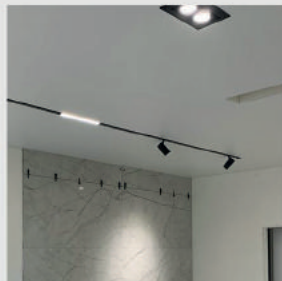
Отсутствие
пластиковых
лючков



Обрамление входной двери
из доборов и наличников



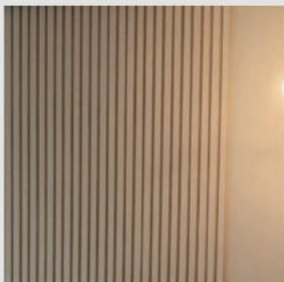
Внешний угол
багетов



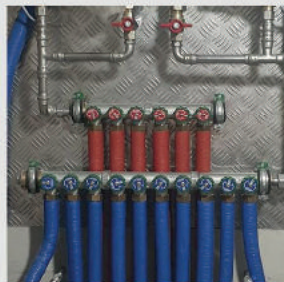
Монтаж трековых
систем на потолке



Соединение молдингов и краски
в одну плоскость



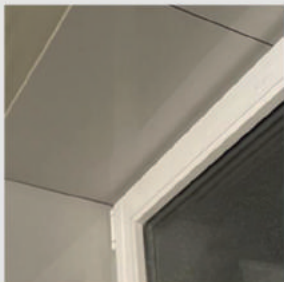
Монтаж
3D панелей



Коллекторная
разводка труб
водоснабжения



Защита и упаковка мебели
и других объектов на стройке



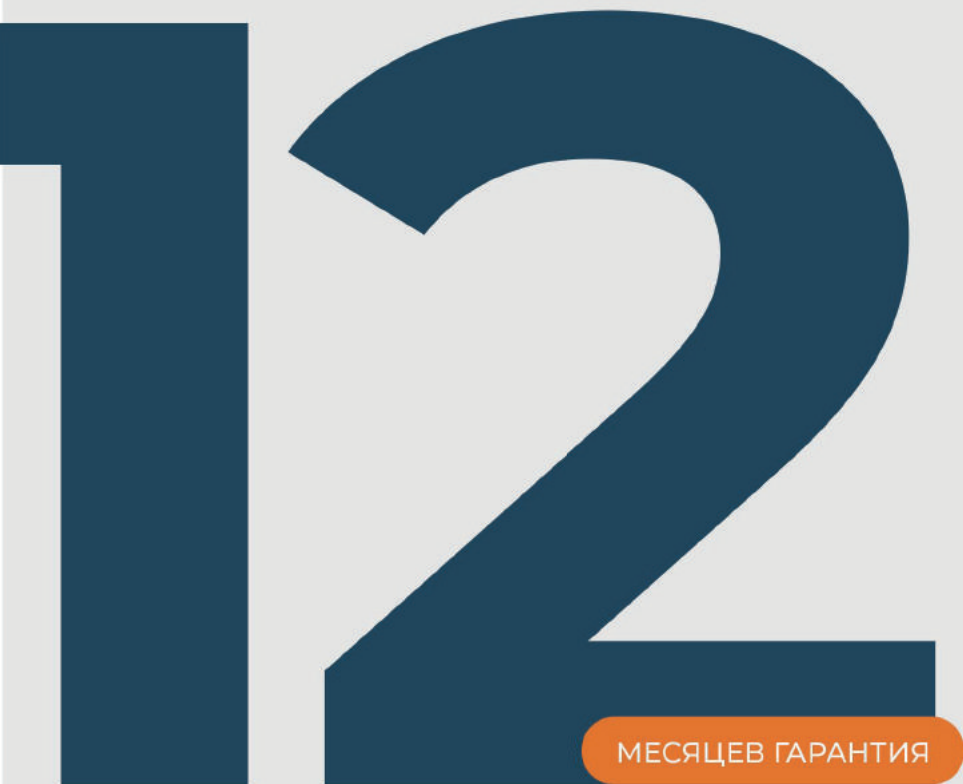
Откосы
из плитки



Зона хранения
на каждом объекте



Бесключевой доступ на объекты
для технического надзора



МЕСЯЦЕВ ГАРАНТИЯ

НЕ БРОСАЕМ КЛИЕНТОВ ПОСЛЕ СДАЧИ ОБЪЕКТА

Для этого в компании Mira Group создан департамент качества. Специалисты по качеству получают от клиента обратную связь на всех этапах ремонта: спрашивают как ему работа нашего руководителя проекта, мастеров отделочников и какие у него впечатления о работах на объекте. Это позволяет удалить ситуацию на раннем этапе и заменить команду без потерь для клиента.

После сдачи объекта и подписанного акта приемки работ мы предоставляем гарантию на ремонтные работы 12 месяцев.

КОММУНИКАЦИИ С КЛИЕНТОМ ЧЕРЕЗ ГРУППУ ТЕЛЕГРАМ





Договор подряда ремонтных работ с использованием
приложения «101» для мобильных устройств № 08 – 03/22

г. Краснодар

28.03.2022 г.

Гр. РФ Фамилия Имя Отчество именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и, Индивидуальный предприниматель ФИО подрядчика, действующий на основании свидетельства государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, за основным государственным номером записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) _____, ИНН _____, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а индивидуально – Сторона, заключили настоящий Договор с использованием мобильного приложения «101» (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить строительно-монтажные, отделочные и завершающие работы (далее – работы) на объекте Заказчика, от имени Заказчика, за его счет и в его интересах приобрести материалы, необходимые для выполнения работ, совершить иные действия, необходимые для выполнения работ на объекте Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ, принять материалы и оплатить вознаграждение за подбор и приобретение материалов.
- 1.2. Содержание, виды и объем работ согласованы сторонами в Техническом задании и дизайн-проекте, которые являются неотъемлемой частью договора. Заказчик подтверждает, что при подписании договора ему ясны и понятны содержание, виды и объем работ, которые он поручает выполнить Подрядчику по договору. Фактическое выполнение работ Подрядчиком будет свидетельствовать о том, что предмет договора согласован сторонами.

2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

- 2.1. Стороны взаимодействуют по договору следующими способами: через приложение «101» для мобильных устройств, мессенджеры, электронную почту, почту России.
- 2.2. Взаимодействие сторон через мобильное приложение «101» для мобильных устройств
 - 2.2.1. Подписанием договора Заказчик дает полное и безоговорочное согласие на применение всех функциональных возможностей мобильного приложения «101» для мобильных устройств при исполнении договора, автоматизированное формирование финансово-учетных ведомостей, поступления и расхода денежных средств Заказчика, поступающих Подрядчику.
 - 2.2.2. Понятия и термины, используемые при работе с мобильным приложением, во избежание неоднозначного толкования сторонами положений договора:

Приложение «101» для мобильных устройств (далее – мобильное приложение) – программное обеспечение «101», используемое на портативном устройстве, работающее под управлением операционной системы iOS (<https://apps.apple.com/ru/app/101-group/id1455342906>) или Android (<https://play.google.com/store/apps/details?id=ru.group101&hl=ru&gl=US>) правообладателя,

позволяющее пользоваться следующими функциональными возможностями мобильного приложения:

- сгенерировать ведомости поступлений денежных средств Заказчика
- сгенерировать ведомости расходов денежных средств Заказчика
- сгенерировать ведомости выполненных Подрядчиком работ
- возможность Подрядчика предоставлять Заказчику ведомости поступивших денежных средств, ведомости расходов денежных средств, ведомости выполнения работ.
- возможность Заказчика утверждать или отклонять ведомости поступивших денежных средств, ведомости расходов денежных средств, ведомости выполненных работ, фото чеков, счетов, оплат работ.

Ведомость расходов по статье (далее – ведомость расходов) – документ, который подтверждает выполнение Подрядчиком работ, содержащий дату, наименование, стоимость выполненных работ, сформированный при помощи функциональных возможностей мобильного приложения.

Балансовый отчет – документ, который подтверждает поступление денежных средств от Заказчика, отражает расход денежных средств Подрядчика в качестве оплаты за выполненные работы, сформированный при помощи функциональных возможностей мобильного приложения.

Ведомость полученных средств – документ, который подтверждает поступление денежных средств от Заказчика, сформированный при помощи функциональных возможностей мобильного приложения.

Акт приемки выполненных работ, сгенерированный мобильным приложением – документ, подтверждающий факт выполнения Подрядчиком работ, сформированный при помощи функциональных возможностей мобильного приложения.

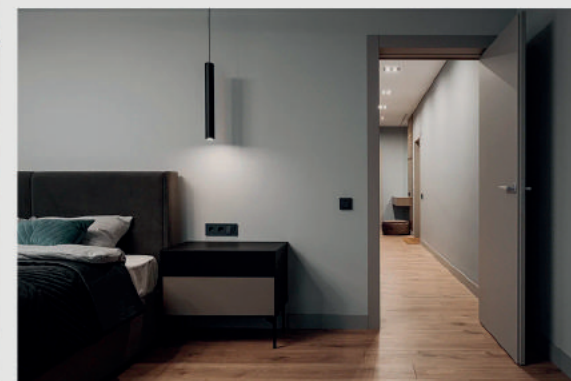
- 2.2.3. Для надлежащего исполнения обязательств по работе с мобильным приложением Заказчик обязан:

- не позднее дня заключения договора создать учетную запись в мобильном приложении «101» с указанием идентификационной информации (ФИО, электронная почта, мобильный телефон), сведения о праве собственности на объект
- не позднее 2 дней с момента подписания договора ознакомиться с Прайс-листом Подрядчика, размером агентского вознаграждения в мобильном приложении. Если Подрядчик приступил к выполнению работ Заказчик не вправе ссылаться на тот факт, что не был ознакомлен с расценками видов работ и агентского вознаграждения в мобильном приложении
- ежедневно проверять информацию о поступлении и расходовании денежных средств, о закупленных и израсходованных материалах, о ходе выполнения работ в мобильном приложении
- ежедневно следить за балансом денежных средств, перечисляемых Подрядчику во исполнение обязательств по договору, в мобильном приложении.
- не позднее 3 дней с момента поступления утверждать оплаченные Подрядчиком счета, либо акты приемки выполненных работ следующим способом:

Подрядчик _____

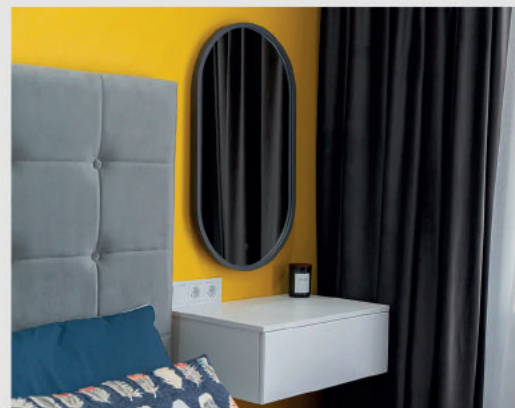
Заказчик _____

**ПОРТФОЛИО. ФОТО
НАШИХ ВЫПОЛНЕННЫХ РЕМОНТОВ**



Трехкомнатная квартира
Площадь 100 м²
Срок реализации - 6 месяцев

**ПОРТФОЛИО. ФОТО
НАШИХ ВЫПОЛНЕННЫХ РЕМОНТОВ**



Двухкомнатная квартира
Площадь 68 м²
Срок реализации - 4 месяца

**ПОРТФОЛИО. ФОТО
НАШИХ ВЫПОЛНЕННЫХ РЕМОНТОВ**



Евро-трёхкомнатная квартира
с большой кухней-гостиной.
Площадь 68 м²

ЭКСКУРСИЯ

ЗАПИСАТЬСЯ

Каждому клиенту на этапе переговоров и выбора подрядчика мы проводим экскурсию по нашим действующим объектам, на них можно увидеть порядок организации на объекте и качество ремонтных работ в процессе их выполнения.

СТАНЦИИ МЕХАНИЗИРОВАННОЙ ШТУКАТУРКИ

! Для ускорения технологических процессов на стройках, мы применяем собственные станции для механизированной штукатурки, чтобы сократить время малярных работ **в 7 раз**.



ПОСМОТРЕТЬ



Студия интерьерного дизайна, со своим штатом дизайнеров и визуализаторов, которая в год создает 50 индивидуальных, красивых и детально проработанных пространств.

Получившая в первый же год награду

**ЛУЧШАЯ ДИЗАЙН СТУДИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
В 2021 ГОДУ**

**ПОРТФОЛИО. ПРИМЕРЫ
НАШИХ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ**

Двухкомнатная квартира
Площадь 62 м²
Срок разработки проекта - 2 месяца



**ПОСМОТРЕТЬ
ПРОЕКТ**

**ПОРТФОЛИО. ПРИМЕРЫ
НАШИХ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ**

Двухкомнатная квартира
Площадь 62 м²
Срок разработки проекта - 2 месяца



**ПОСМОТРЕТЬ
ПРОЕКТ**

**ПОРТФОЛИО. ПРИМЕРЫ
НАШИХ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ**

Двухкомнатная квартира
Площадь 60 м²
Срок разработки проекта - 2 месяца



ПОСМОТРЕТЬ
ПРОЕКТ

**ПОРТФОЛИО. ПРИМЕРЫ
НАШИХ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ**

Частный дом
Площадь 109 м²
Разработка проекта - 4месяца



ПОСМОТРЕТЬ
ПРОЕКТ

БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ С ДИЗАЙНЕРОМ

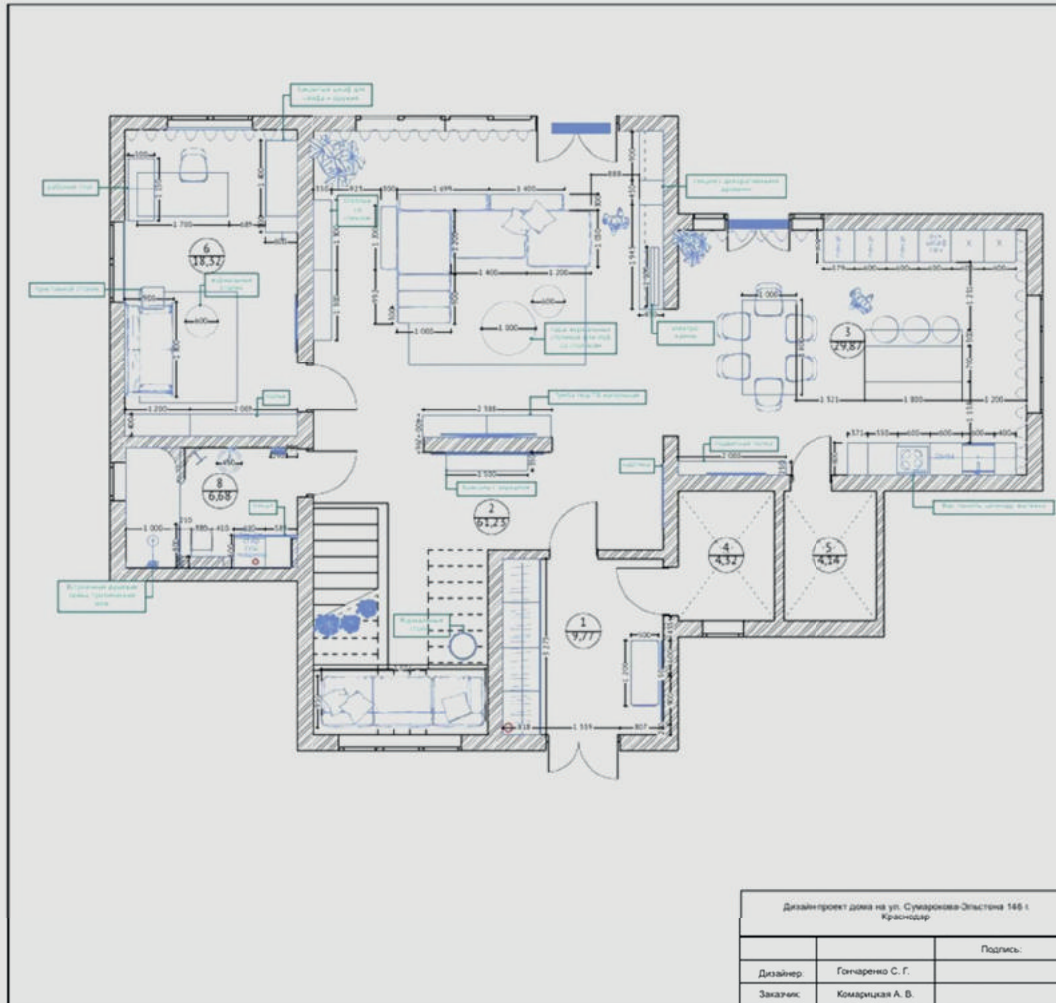
ЗАПИСАТЬСЯ

Когда клиент планирует ремонт, но не знает как правильно расставить мебель, мы проводим встречу в виде бесплатной консультации с нашим дизайнером в офисе где за 30-40 минут создаем планировочное решение с точными размерами и расстановкой мебели в вашей квартире.

ПРИМЕР ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ

ПОСМОТРЕТЬ

План расстановки мебели 1 этаж



Обмеры выполнены по предельной
отделке
Стены-штукатурный слой
Пол-без стяжки
Н= 3290 мм

№	Помещение	Площадь
9	Холл	33,87
10	Комната сына	22,56
11	Комната сына	28,79
12	Гардероб 2	11,32
13	Гардероб 2	17,54
14	Гардероб 3	7,20
15	Санузел 2	9,37
		130,65 м²

НАШИ ОФИСЫ

КРАСНОДАР
МОСКВА
СОЧИ
СТАВРОПОЛЬ
СИМФЕРОПОЛЬ
ЩЕЛКОВО
ГРОЗНЫЙ
НАЛЬЧИК
ПЯТИГОРСК
БЛАГОВЕЩЕНСК



YOUTUBE КАНАЛ



Демонстрируем наши дизайн-проекты
и выполненные ремонты.
Мы сняли более 170 видео обзоров
наших ремонтов квартир.

11.000 подписчиков

Более
1.000.000
просмотров

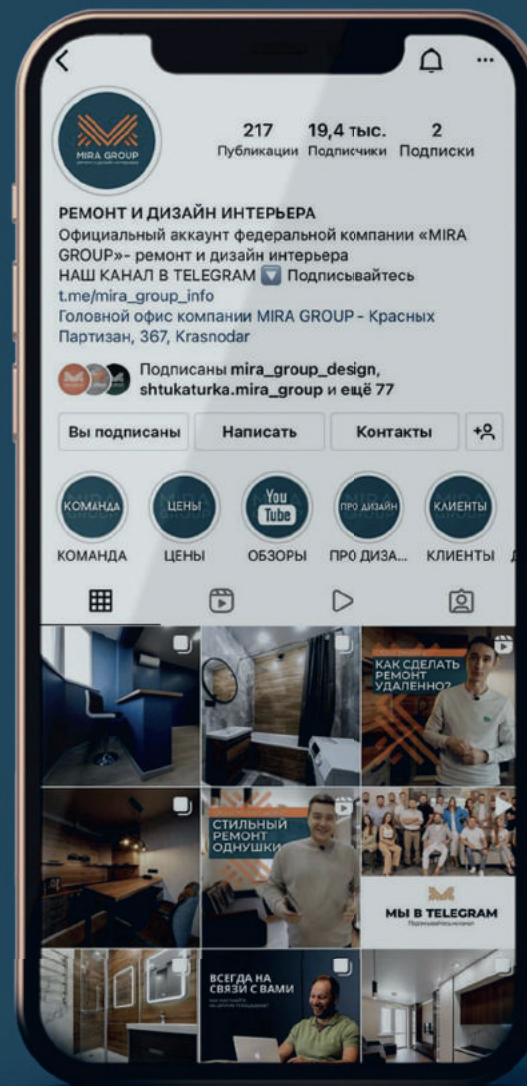


INSTAGRAM АККАУНТ



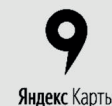
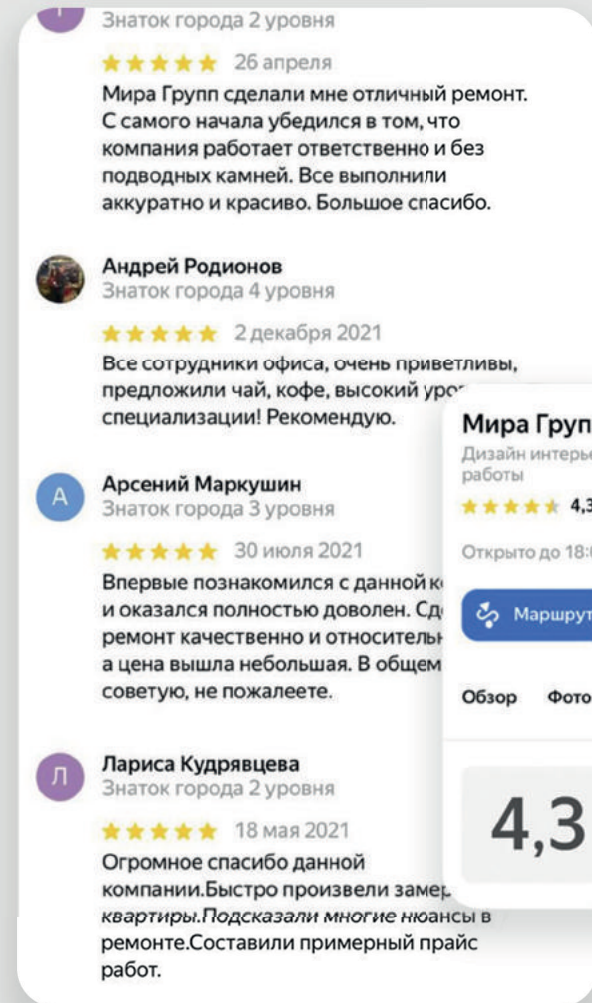
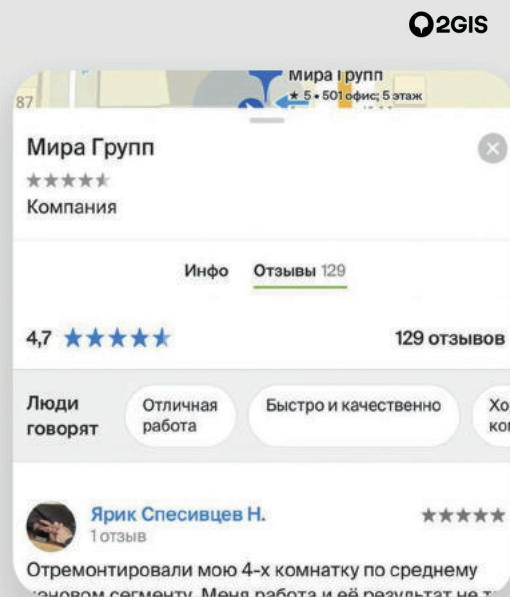
MIRA_GROUP.PRO

Честно отвечаем на все ваши вопросы
Демонстрируем наши дизайн-проекты.
Даем полезные советы.



РЕЙТИНГ. 2ГИС И ЯНДЕКС КАРТЫ

Рейтинг нашей студии складывается из количества звёзд и отзывов, которые оставляют наши клиенты.



НАШИ
КЛИЕНТЫ

ОНИ ВЫБРАЛИ
НАС!





MIRA GROUP
ремонт и дизайн интерьера

 Mira_group.pro

 +7 (800) 302 99 79

 MIRA GROUP

 mira-group.pro

